

Björnmossegången Samfällighetsförening

FÖRSLAG FRÅN STYRELSEN AVSEENDE INVESTERING AV LADDINFRASTRUKTUR FÖR ELBILSLADDNING

Bakgrund

Styrelsen har sedan två år haft ett uppdrag att se över möjligheterna för elbilsladdning i samfälligheten. Detta arbete har genomförts genom att träffa flera olika leverantörer av laddinfrastruktur för elbilar. Styrelsen genomförde också en intressekoll hos föreningens medlemmar under hösten 2024.

Av 147 hushåll svarade 103 stycken enligt nedan:

Behov nu	17	16,50%
Intresserad	59	57,28%
Inte intresserad	27	26,21%
SUMMA:	103	100,00%

Styrelsen har uppfattat detta som att en majoritet av samfällighetens medlemmar är intresserade av att det finns tillgång till laddinfrastruktur i samfälligheten och att en mindre del av dem har behov redan idag.

Det har även kommit in flera olika fritextsvar i samband med undersökningen. Övervägande delen av kommentarerna handlar om att detta är efterlängtat, att det ökar värdet på våra bostäder och att denna process gärna ska göras så snabb som möjligt. Kostnadsfrågan är också en sak som många tar upp, att intresse finns men att det inte får bli för dyrt. Det finns även kommentarer om att möjligheten till motorvärmare inte får försvinna. Enstaka tycker att detta är en mycket riskabel investering, att det är dyrt och att vi ska satsa på andra saker istället. Flera skriver att det är viktigt att elförbrukning mäts enskilt etc. så att kostnaden hamnar på de som laddar.

Styrelsen har utvärderat olika typer av lösningar för laddinfrastruktur, dels där föreningen köper en infrastruktur och dels där föreningen hyr.

Motivering

För att minimera risken och behovet av investerat kapital för föreningen i kombination med mycket enkel administration av systemet har styrelsen efter omröstning valt en leverantör för detta som heter Aneo Mobility.

Aneo Mobility erbjuder en hyrlösning av laddinfrastruktur för såväl samfällighet som för föreningens medlemmar. Aneo har i detta förslag ett eget elabonnemang som är

helt fristående från föreningen. Aneo förbereder samtliga garage- / carportplatser i föreningen så att varje enskild fastighet sedan kan bestämma om man vill ha tillgång till elbilsladdning eller inte. För de som inte vill ha tillgång till laddning för elbil men däremot vill fortsätta använda motorvärmare är även detta en möjlighet som kommer ges via Aneo istället för samfälligheten.

Kostnaden för samfälligheten för detta system är 20 kr i månaden per förberedd plats (exkl moms). Detta pris förutsätter att vi kan få fullt investeringsstöd från Naturvårdsverket, (vilket vi har gott hopp om), i annat fall ökar priset till maximalt 40 kr i månaden per plats. Totalt handlar det alltså om ca 3000 kr per månad exkl moms. De första två åren är dessutom helt avgiftsfria för föreningen enligt det avtalsförslag som kommit.

För de som vill kunna ladda elbil kostar systemet 249 kr i månaden inkl moms + elförbrukning där användarna kommer kunna välja mellan spot-pris eller fast pris för elen.

Styrelsen ser inget behov av att justera medlemsavgiften till samfälligheten kopplat till detta förslag.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar följande:

Att: Styrelsen får i uppdrag att beställa det system för elbilsladdning av Aneo Mobility presenterat och verka för att detta kommer i bruk snarast möjligt.